

Rekabet Kurumu Başkanlığından,

REKABET KURULU KARARI

Dosya Sayısı : 2010-2-258
Karar Sayısı : 12-36/1035-M
Karar Tarihi : 04.07.2012

A. TOPLANTIYA KATILAN ÜYELER

Başkan : Prof. Dr. Nurettin KALDIRIMCI
Üyeler : Prof. Dr. Metin TOPRAK, Doç. Dr. Mustafa ATEŞ, İsmail Hakkı KARAKELLE, Dr. Murat ÇETİNKAYA, Reşit GÜRPINAR

B. RAPORTÖRLER : Nazlı VAROL, Mustafa SOYDAN

C. İLGİLİ TARAF : AFM Uluslararası Film Prodüksiyon Ticaret ve Sanayi A.Ş.
Mars Sinema Turizm ve Sportif Tesisler İşletmeciliği A.Ş.
Temsilcisi: Dr. Kemal Tahir SU
Turan Güneş Bulvarı No:100/20 Hilal Mahallesi/Ankara

- (1) **D. DOSYA KONUSU:** 17.11.2011 tarih ve 11-57/1473-539 sayılı kararda yer alan taahhütlerden, Ankara Bilkent Alışveriş Merkezinde bulunan sinemanın elden çıkarılması şartının yerine getirilmesi.
- (2) **E. DOSYA EVRELERİ:** Rekabet Kurulu (Kurul)'nun 17.11.2011 tarih ve 11-57/1473-539 sayılı kararıyla, AFM Uluslararası Film Prodüksiyon Ticaret ve Sanayi A.Ş. (AFM)'nin çoğunluk hisselerinin, Mars Sinema Turizm ve Sportif Tesisler İşletmeciliği A.Ş. (MARS) tarafından devralınması ve AFM üzerinde tek kontrol uygulayan Esas Holding A.Ş. (ESAS HOLDİNG)'nin, Mars Sinema üzerinde ortak kontrol uygulayan Spark Entertainment Ltd.Şti.'nin %50 hissesini devralması işlemine, işlem tarafı teşebbüslerin sundukları taahhütlerin kabulüyle izin verilmiştir.
- (3) İlgili taahhüt kapsamında elden çıkarılacak varlıklar arasında bulunan Ankara Bilkent Alışveriş Merkezinde (BİLKENT AVM) yer alan MARS'a ait sinema işletmesinin Cinecom Sinemacılık Turizm ve Ticaret Ltd. Şti. (CİNECOM) tarafından devralınmasına ilişkin bildirim ve ekleri 30.05.2012 tarih ve 4587 sayı ile Rekabet Kurumu (Kurum) kayıtlarına intikal ederek Rekabet Kurulu (Kurul)'nun onayına sunulmuştur. Başvuru konusu işlemin incelenebilmesi için gereken Elden Çıkarma Uzmanı görüşleri ise 06.06.2012 tarih, 4768 sayı ve 21.06.2012 tarih, 5082 sayı ile Kurum kayıtlarına girmiştir. Gerekli Elden Çıkarma Uzmanı görüşlerinin Kurum kayıtlarına girdiği en son tarih 21.06.2012 olup, konuya ilişkin 25.06.2012 tarih ve 2010-2-258/BN-05 sayılı Bilgi Notu, 04.07.2012 tarihli toplantıda görüşülerek karara bağlanmıştır.
- (4) **F. RAPORTÖRLERİN GÖRÜŞÜ:** İlgili Bilgi Notu'nda, Mars Sinema Turizm ve Sportif Tesisler İşletmeciliği A.Ş. ve AFM Uluslararası Film Prodüksiyon Ticaret ve Sanayi A.Ş tarafından Rekabet Kurumuna sunulan ve Rekabet Kurulunun 17.11.2011 tarihli, 11-57/1473-539 sayılı kararında yer alan dokuz sinemanın elden çıkarılması, bir sinemanın elden çıkarılması veya kapatılması, iki sinemanın da kapatılmasına yönelik taahhütlerinden, Cinebonus Bilkent (Ankara) sinema işletmesinin haklarının içerdiği tüm varlıklarla beraber belirli bir süre içerisinde uygun alıcıya devredilerek elden çıkarılması koşulu kapsamında, Cinecom Sinemacılık Turizm ve Ticaret Ltd. Şti.'ye devredilmesi işlemine onay verilebileceği ifade edilmiştir.

12-36/1035-M

G. DEĞERLENDİRME

- (5) MARS ile CİNECOM arasında imzalanan Devir Sözleşmesi ile ilgili sinema işletmesi Rekabet Kurulunun onayına bağlı olarak CİNECOM'a devredilmektedir. Yapılan değerlendirmeler çerçevesinde CİNECOM'un uygun alıcı koşullarını karşıladığı görülmüş ve işlemin 7. madde ihlaline yol açmayacağı tespit edilmiştir. Bu çerçevede Rekabet Kurulunun 17.11.2011 tarihli, 11-57/1473-539 sayılı koşullu izin kararı ile kabul edilen taahhütte yer alan BİLKENT AVM'de bulunan Bilkent Cinebonus sinemasının elden çıkarılması taahhüdü yerine getirilmiş olacaktır.
- (6) BİLKENT AVM'de yer alan sinema özelinde Elden Çıkarma Uzmanınca yapılan değerlendirmeye göre, Bilkent'in 2011 yılı gelirleri (.....) TL, operasyonel faaliyet karını gösteren EBITDA tutarı ise (.....) TL olup, 2012 yılı Ocak-Nisan ayı ilk dört aylık sonuçlara göre gelirleri (.....) TL, EBITDA tutarı ise (.....) TL dir. Buna göre, BİLKENT AVM sinema işletmesinin karlı bir işletme olarak değerinin korunduğu tespit edilmiş ve satış işlemi Taahhüdün 2.1. maddesine uygun bulunmuştur.
- (7) Dolayısıyla, Kurulun 17.11.2011 tarih ve 11-57/1473-539 sayılı koşullu izin kararının dayandığı taahhütlerden *Cinebonus Bilkent (Ankara)*'in elden çıkarılması taahhüdünün yerine getirilmekte olduğu görülmüştür. Bu kapsamda ilgili taahhütlerden *AFM Carrefour Ümraniye (İstanbul)*, *Atirus (İstanbul)*, *AFM Akmerkez (İstanbul)*, *Cinebonus Arcadium (Ankara)*, *AFM Park Bornova (İzmir)* ve *AFM Laura (Antalya)*'nin elden çıkarılması ve Cinebonus G-Mall'un kapatılması taahhütlerinin söz konusu Kurul kararında belirlenen sürenin sonuna kadar gerçekleştirilmesi gerekmektedir.

H. SONUÇ

- (8) Düzenlenen rapora ve incelenen dosya kapsamına göre; Mars Sinema Turizm ve Sportif Tesisler İşletmeciliği A.Ş. ve AFM Uluslararası Film Prodüksiyon Ticaret ve Sanayi A.Ş. tarafından Rekabet Kurumuna sunulan ve Rekabet Kurulunun 17.11.2011 tarihli, 11-57/1473-539 sayılı kararında yer alan taahhütlerden Cinebonus Bilkent (Ankara) sinema işletmesinin haklarının içerdiği tüm varlıklarla beraber belirli bir süre içerisinde uygun alıcıya devredilerek elden çıkarılması koşulu kapsamında, anılan sinema işletmesinin Cinecom Sinemacılık Turizm ve Ticaret Ltd. Şti.'ye devredilmesi işlemine izin verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verilmiştir.