

Rekabet Kurumu Başkanlığından,

REKABET KURULU KARARI

Dosya Sayısı : 2010-4-286 (Devralma)
Karar Sayısı : 10-78/1599-610
Karar Tarihi : 16.12.2010

A. TOPLANTIYA KATILAN ÜYELER

Başkan : Prof. Dr. Nurettin KALDIRIMCI
Üyeler : Doç. Dr. Mustafa ATEŞ, Mehmet Akif ERSİN,
İsmail Hakkı KARAKELLE, Doç. Dr. Cevdet İlhan GÜNAY,
Murat ÇETİNKAYA, Reşit GÜRPINAR

B. RAPORTÖRLER : Mehmet YANIK, Esin AYGÜN

**C. BİLDİRİMDE
BULUNAN**

: Şekerbank T.A.Ş.

D. TARAFLAR

: - Şekerbank T.A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 171 Metrocity A-Blok Esentepe
Mecidiyeköy/İstanbul
- İpotek Financing S.A.
18 rue Robert Stumper L-2557 LÜKSEMBURG

**E. DOSYA KONUSU: Şeker Mortgage Finansman A.Ş. (Şeker Mortgage)'de İpotek
Financing S.A. (İpotek)'ya ait olan %99,995 oranında hissenin %51'inin Şekerbank
T.A.Ş. (Şekerbank) tarafından devralınması işlemine izin verilmesi talebi.**

F. DOSYA EVRELERİ: Kurum kayıtlarına en son 8.12.2010 tarih ve 9291 sayılı ile giren bildirim üzerine, 4054 sayılı "Rekabetin Korunması Hakkında Kanun"un 7. maddesi ile 1997/1 sayılı "Rekabet Kurulu'ndan İzin Alınması Gereken Birleşme ve Devralmalar Hakkında Tebliğ" in ilgili hükümleri uyarınca düzenlenen 9.12.2010 tarih ve 2010-4-286/Öİ-10-140.MY sayılı Devralma Ön İnceleme Raporu 10.12.2010 tarih ve REK.0.08.00.00-120/450 sayılı Başkanlık Önergesi ile 10-78 sayılı Kurul toplantısında görüşülerek karara bağlanmıştır.

G. RAPORTÖRLERİN GÖRÜŞÜ: İlgili Rapor'da, bildiri yapılan devralma işleminin 1997/1 sayılı Tebliğ kapsamında Rekabet Kurulu'nun iznine tabi olduğu; devir sonucunda ilgili pazarda hâkim durum yaratılması veya mevcut bir hâkim durumun güçlendirilmesi, böylece rekabetin önemli ölçüde azaltılmasının söz konusu olmayacağı; bu çerçevede işleme izin verilmesi gerektiği, görüşü ifade edilmiştir.

H. İNCELEME VE DEĞERLENDİRME

H.1. İlgili Pazar

Dosyada yer alan bilgiler çerçevesinde, ilgili ürün pazarı "konut kredileri pazarı"; ilgili coğrafi pazar ise "Türkiye" olarak tanımlanmıştır.

H.2. Bildirim Konusu İşlem

Bildirim konusu işlem; Şeker Mortgage'da İpotek'e ait olan %99,995 oranındaki hissenin %51'inin Şekerbank tarafından satın alınmasına ilişkindir. Söz konusu devralma işlemi 21.4.2010 tarihli Hisse Alım Satım Sözleşmesi ve Hissedarlar Sözleşmesi ile düzenlenmiştir. Şeker Mortgage'ın hisseleri, A Grubu ve B Grubu hisseler olmak üzere iki gruba ayrılmış olup, Şekerbank'a yapılması planlanan hisse devrinin gerçekleşmesini

10-78/1599-610

takiben A Grup hisseler Şekerbank'a devredilecek ve İpotek B Grup hisseleri elinde tutmaya devam edecektir.

H.3. Yapılan Tespitler ve Hukuki Değerlendirme

50 Dosya mevcudu bilgilerden, devir sonrası, Őirketin bütçesinin onaylanması, iş planının tasdik edilmesi, önemli yatırımlar, üst düzey yöneticilerin atanması gibi konularda devredene veto hakkı tanınmadığı, dolayısıyla genel olarak stratejik ticari karar olarak kabul edilen kararlarda Şekerbank'ın tek başına belirleyici etki uygulayabileceği anlaşılmaktadır. Bu çerçevede, Şeker Mortgage'ın İpotek'in tek kontrolünden Şekerbank'ın tek kontrolüne geçtiği tespit edilmiş olup, bildirim konu işlem, 1997/1 sayılı Tebliğ'in 2. maddesinin (b) bendi anlamında bir devralmadır. Diđer taraftan, taraflar 2009 yılında ilgili pazarda toplam ... ciro elde etmiştir. Dolayısıyla ilgili pazarda 1998/2 sayılı Tebliğ ile değişik 1997/1 sayılı Tebliğ'in 4. maddesinde belirtilen ciro eŐiđi aŐılmış olduğundan, söz konusu devralma işlemi izne tabidir.

60 Öte yandan, bildirim konu işlemde devralan tarafı oluŐturan Şekerbank'ın pazar payı %..., devralınan Şeker Mortgage ve dolayısıyla İpotek'in (Bu teŐebbüsün 2009 yılı Türkiye cirosu Türkiye'de Şeker Mortgage aracılığı ile yapmış olduğu faaliyetlerden elde ettiği gelir ve faiz gelirlerinden ibarettir.) pazar payı ise %... olarak bildirilmiştir. Söz konusu bilgilere göre, bildirim konusu devralma işlemi sonrasında tarafların toplam pazar payında önemli bir değişiklik gerçekteŐmeyecek ve pazardaki rekabet seviyesinde herhangi bir azalma meydana gelmeyecektir. Bu itibarla inceleme konusu işlemin hâkim durum yaratılması ya da güçlendirilmesi yoluyla pazardaki rekabeti önemli ölçüde etkilemesinin muhtemel olmadığı kanaatine varılmıştır.

I. SONUÇ

70 Düzenlenen rapora ve incelenen dosya kapsamına göre, bildirim konusu işlemin 4054 sayılı Kanun'un 7. maddesi ve bu maddeye dayanılarak çıkarılan 1997/1 sayılı "Rekabet Kurulu'ndan İzin Alınması Gereken Birleşme ve Devralmalar Hakkında Tebliğ" kapsamında izne tabi olduğuna, işlem sonucunda aynı Kanun maddesinde belirtilen nitelikte hâkim durum yaratılmasının veya mevcut hâkim durumun güçlendirilmesinin ve böylece rekabetin önemli ölçüde azaltılmasının söz konusu olmaması nedeniyle işleme izin verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verilmiştir.