

**Rekabet Kurumu Başkanlığından,**

**REKABET KURULU KARARI**

**Dosya Sayısı** : 2022-3-066 (Devralma)  
**Karar Sayısı** : 22-48/700-297  
**Karar Tarihi** : 20.10.2022

**A. TOPLANTIYA KATILAN ÜYELER**

**Başkan** : Birol KÜLE  
**Üyeler** : Ahmet ALGAN (İkinci Başkan), Şükran KODALAK,  
Hasan Hüseyin ÜNLÜ, Ayşe ERGEZEN,  
Cengiz ÇOLAK, Berat UZUN

**B. RAPORTÖRLER** : Yunus Salih YİĞİT, Zeynep KUŞDEMİR, Şenol SUAT

**C. BİLDİRİMDE**

**BULUNAN** :- Clayton, Dubilier & Rice Fund XI, L.P.  
Temsilcisi: Av. Zeynep BİLDİK  
Kanyon Ofis Binası Kat 10 Büyükdere Cad. No:185  
34394 İstanbul

- (1) **D. DOSYA KONUSU:** La Financière Atalian S.A.S.'nin kontrolünün Clayton, Dubilier & Rice Fund XI, L.P., ve Clayton, Dubilier&Rice Fund XI L.P. ile ortak kontrol altında bulunan diğer şirketler tarafından dolaylı olarak devralınması işlemi.
- (2) **E. DOSYA EVRELERİ:** Rekabet Kurumu (Kurum) kayıtlarına 11.10.2022 tarih ve 31968 sayılı yazı ile intikal eden bildirim üzerine düzenlenen 14.10.2022 tarihli, 2022-3-066/Öİ sayılı Devralma Ön İnceleme Raporu görüşülerek karara bağlanmıştır.
- (3) **F. RAPORTÖR GÖRÜŞÜ:** İlgili raporda özetle, dosya konusu işleme izin verilmesinde sakınca bulunmadığı ifade edilmiştir.

**G. İNCELEME VE DEĞERLENDİRME**

- (4) Dosya konusu bildirimde La Financière Atalian S.A.S.'nin (Atalian) kontrolünün Clayton, Dubilier & Rice Fund XI, L.P. ve Clayton, Dubilier&Rice Fund XI L.P. ile ortak kontrol altında bulunan diğer şirketler tarafından dolaylı olarak devralınmasına 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un (4054 sayılı Kanun) 7. maddesi uyarınca izin verilmesi talep edilmektedir.
- (5) Satıcılar ve CD&R Madison FR Bidco, S.A.S. (Bidco), 28 Temmuz 2022 tarihinde bir Satım Opsiyonu Sözleşmesi (SOS) imzalamıştır. SOS'un 2 numaralı eki, taraflar arasında imzalanacak olan taslak Hisse Alım Sözleşmesi'ni (HAS) içermektedir. Bidco, HAS'ta öngörülen bazı uyarlamalara, kazançlara ve faktörlere tabi olarak Atalian'ın ihraç edilmiş ve tedavülde olan oy hakkına sahip tüm hisselerini yaklaşık (.....) baz bedel karşılığında devralacaktır.
- (6) 2010/4 sayılı "Rekabet Kurulundan İzin Alınması Gereken Birleşme ve Devralmalar Hakkında Tebliğ" (2010/4 sayılı Tebliğ)'in 5. maddesinde, birleşme ve devralma sayılan hallerden biri olarak "kontrolde kalıcı değişiklik meydana getirecek şekilde bir veya daha fazla teşebbüsün tamamının ya da bir kısmının doğrudan veya dolaylı kontrolünün, hisse ya da mal varlığının satın alınmasıyla, sözleşmeyle veya diğer bir yolla bir ya da daha fazla teşebbüs veya hâlihazırda en az bir teşebbüsü kontrol eden bir veya daha fazla kişi tarafından devralınması" hali sayılmıştır. Bu çerçevede, bildirim konusu işlem öncesinde Atalian, Atalian Holding Development ve Strategy S.A.



Tablo 2: Atalian Tarafından Kontrol Edilen ve Türkiye’de Faaliyet Gösteren Portföy Şirketleri

Portföy şirketi	Faaliyet alanı
Atalian Entegre Tesis Yönetim Hizmetleri AŞ	(i) Tesis içi birleşik destek hizmetleri, (ii) genel bina temizlik hizmetleri, (iii) diğer bina ve endüstriyel temizlik hizmetleri (örneğin bina dış cephelerinin özel temizlik hizmetleri, pencere, fırın ve baca temizlik hizmetleri), (iv) sanayi tipi soğutma ve havalandırma ekipmanlarının bakım ve onarımı hizmetleri, (v) sanayi tipi ısıtma, havalandırma ve soğutma cihaz ve ekipmanlarının, dekoratif malzemelerin, süslemelerin vb. montajı hizmetleri ve (vi) binalarda dekoratif malzeme, süsleme ve motiflerin montajı ile başka yerde sınıflandırılmamış diğer bütünüleyici ve tamamlayıcı işler sunmaktadır.
Evd Enerji Yönetimi Danışmanlık Hizmetleri Sanayi ve Ticaret AŞ	Enerji yönetimi ve verimliliği, elektrik tarifeleri ve enerji tüketimi izleme hizmetlerine ilişkin mühendislik danışmanlığı hizmeti sunmaktadır.
Atalian Güvenlik Hizmetleri AŞ	Sanayi tesisleri, alışveriş merkezleri, işyerleri ve ofis binalarına özel güvenlik hizmeti ve şirketlere zırhlı araç temini, para gibi kıymetli eşyaların toplanması ve dağıtılması, araç park kontrolü, koruma köpeklerinin eğitimi hizmeti sunmaktadır.
Ekol Teknik Temizlik Bakım Yönetim Hizmetleri ve Ticaret AŞ	(i) Tesis içi birleşik destek hizmetleri, (ii) binaların genel temizliği ve (iii) diğer bina ve endüstriyel temizlik hizmetleri sunmaktadır.
Kaynak: Bildirim Formu	

- (9) Yukarıda belirtilen faaliyet alanları incelendiğinde, tarafların Türkiye’deki faaliyetleri arasında herhangi bir yatay ve dikey örtüşme bulunmadığı anlaşılmış, işlemin etkin rekabetin önemli ölçüde azaltılması sonucunu doğurmayacağı ve işleme izin verilebileceği kanaatine ulaşılmıştır.

## H. SONUÇ

- (10) Düzenlenen rapora ve incelenen dosya kapsamına göre, bildirim konusu işlemin 4054 sayılı Kanun'un 7. maddesi ve bu maddeye dayanılarak çıkarılan 2010/4 sayılı Rekabet Kurulundan İzin Alınması Gereken Birleşme ve Devralmalar Hakkında Tebliğ kapsamında izne tabi olduğuna; işlem sonucunda etkin rekabetin önemli ölçüde azaltılmasının söz konusu olmaması nedeniyle işleme izin verilmesine, gerekçeli kararın tebliğinden itibaren 60 gün içinde Ankara İdare Mahkemelerinde yargı yolu açık olmak üzere OYBİRLİĞİ ile karar verilmiştir.